

Medlemsinfo för HSB Brf Grängen

Årsta Februari 2006

Vi söker dig!

Med anledning av att vår ekonomiansvarige och föreningsrevisor flyttar från föreningen så söker valberedningen aktivt efter ersättare.

Båda platserna kräver god kunskap om ekonomi och gott ordningssinne.

Om du är intresserad och/eller vill ha mer information om vad som förväntas av dig så kontakta gärna någon i styrelsen eller valberedningen. Nils Kvarnback är ansvarig valberedare tel. 0707-217613

Pubafton

Torsdagen den 2 februari är det barnpub och vuxenpub i Grängerman.

Det finns snacks och dryck till självkostnadspris.

Se anslag i portarna.

Öppettider i föreningsexpeditionen Siljansvägen 54b

Expeditionen är öppen torsdagen den 2 februari mellan klockan 18:00 och 19:00 där alla gamla och nya medlemmar kan komma med sina frågor som rör föreningen. Nästa tillfälle är den 2 Mars

Vädjan från styrelsen och fastighetsskötaren

I och med att nya stadgarna antogs i maj 2005 så övertog bostadsrättshavaren ansvaret för både underhåll och byte av sina blandare (kranar) i lägenheten. Vi vädjar till alla att i första hand inte byta till engreppblandare och om så sker se till att den har en så kallad backventil för varm och kallvatten.

Vad kan hända annars? Alla boende (även du) i samma fastighet kan vara utan varmvatten till dess att blandaren byts ut eller repareras, det skapar både problem för dom boende och även fastighetsskötaren som måste gå från lägenhet till lägenhet och undersöka alla blandare tills man hittar felet.

Ökad hyreskostnaden för att hyra Grängerman

Styrelsen har beslutat om att höja hyressumman från 400 kr till 600 kr för Grängerman, detta med anledning av att hyran inte höjts sedan vi öppnade Grängerman för snart 10 år sedan.

Vi ser att kostnaden för tex. slipning och skötsel av golven har ökat och inte längre täcks av hyresintäkterna för lokalen.

Informationsmöte om certifiering

Måndagen den 27:e februari kl. 19:00 i Grängerman, det bjuds på Kaffe från 18:30.

Vi kommer att informera er om styrelsens arbete med att åter igen certifiera föreningen för att säkerställa att föreningen förvaltas klanderfritt. Se anslag i porten, hjärtligt välkomna

Miljöstation Siljansvägen 57 mot gatan.

Med anledning av fastighetsägarnas större ansvar i frågan om miljöfarligt avfall som inte får läggas i hushållssoporna så har vi beslutat att under vintern iordningsställa skjulet på gatan vid hörnet av Siljansvägen 57 för detta ändamål.

Där kommer det finnas möjlighet att bland annat lämna lampor, lysrör, batterier, saker innehållande kvicksilver, lösningsmedel och småsaker innehållandes elektronik.

Dock inte glas, plåtburkar och papper som vi hänvisar till återvinningsstationerna.

Till detta förråd passar nyckeln för tvättstugan.

Motioner till årsmötet den 20 Mars

Du vet väl att man inte behöver vänta med att lämna in motioner sista veckorna innan årsmötet? Det kan vara en fördel att lämna in dom redan nu, detta för att styrelsen ska kunna förbereda eller åtgärda saker innan årsmötet.
Skriv redan nu in årsmötet den 20 Mars i din kalender.

Nya ordningsregler för tvättstugorna

Det har tillkommit 2 stycken ordningsregler för tvättstugorna, läs gärna ordningsreglerna nästa gång du är i tvättstugan. Bland annat får man inte använda dom ej bokningsbara maskinerna i tvättstugan under konsum om man har en bokad tid samtidigt.