

Medlemsinfo för HSB Brf Grängen

Årsta december 2006

Vuxen Pub

Torsdag 7 december är alla välkomna till Grängeria för årets sista pubafton.

Vi välkomnar speciellt alla nyinflyttade som på detta sätt kan ta del i vad som händer i vår fina förening. Se anslag i portarna.

Öppettider i föreningsexpeditionen Siljansvägen 54b

Expeditionen är öppen torsdag 7 december mellan klockan 18:00 och 19:00. Alla gamla och nya medlemmar är välkomna med frågor som rör föreningen.

Luciafirande

Vi kommer att ha luciafirande med luciatåg, glögg, lussebullar, pepparkakor med mera. Se anslag i portarna om datum och tid.

Sopnedkasten

Vi vill åter igen påminna om att sopnedkassen endast är till för hushållssopor. Kraven på föreningen från sophämtarna och arbetsmiljöverket har hårdnat så ta ditt ansvar och släng inte sådant som hör hemma i återvinningsstationerna. Genom att uppträda ansvarsfullt kan vi behålla sopnedkassen så länge som möjligt.

Miljöstation - skjulet på Siljansvägen 57 mot gatan.

Vi vill tacka alla som bidragit med att lämna sitt miljöfarliga avfall.

Vi vill påpeka att skjulet bara är tänkt för saker som går ner i kärnen, inte för stora saker som ska lämnas direkt till miljöåtervinningen i Östberga. Om vår miljöstation används som sopstation för större saker kommer vi att stänga den.

Städdagen i höst

Tack alla som hade möjlighet att ställa upp på städdagen i höstas. Fint väder kombinerat med många flitiga deltagare gjorde städdagen till en toppendag.

Avgiftshöjningar från den 1/1-2007

Styrelsen har beslutat höja avgifterna med 4 % från och med 1/1-2007.

Detta är i enlighet med föreningens strategi sedan 4 år för att mäta med den kraftigt höjda tomträtsavgälden. Tomträtsavgälden höjs nästa år från knappt 40 000 kr/år till cirka 1,2 miljoner kr/år.

Höjningen kommer att vara uppräknad på de avier som kommer i december och gäller från och med januari månad 2007.

Styrelsen förhandlar med kommunen om att få friköpa marken i Grängen för att på det sättet slippa tomträtsavgälden. Om ett sådant förfarande blir aktuellt kommer styrelsen att informera alla bostadsrättsägare om vad det skulle innebära ekonomiskt och fördelar/nackdelar för föreningens medlemmar, det kommer även kallas till en extrastämma då det krävs stämmobeslut i denna fråga.



Vi önskar alla en trevlig jul och ett gott nytt år.

Styrelsen brf Grängen