

HSB Brf Grängen

Medlemsinfo, oktober 2011

Nycklar

Bytet av nyckelsystem i våras har lett till att överraskande många nya nycklar har behövt tillverkas, vilket lett till en hög kostnad. I och med att önskemålen om extra nycklar varit väldigt utspridd över tid har många små beställningar behövt utföras, vilket också lett till ökade kostnader. Som det informerades på den nyligen utdelade enkäten kommer vi nu därför att behöva ta ut självkostnadspris á 250 kr/nyckel för att tillverka fler nycklar.

Städdag

Vi hoppas på bra väder den 29 oktober, för då är det dags att putsa upp föreningen inför hösten med krattor, spadar och andra nyttiga verktyg! Som vanligt kommer det att finnas möjlighet att slänga brännbart avfall i containern utanför Lilla 60. Tänk på att det kommer en container i början av veckan som byts ut på fredagen! Passa därför på att slänga godkända saker redan under veckan innan städdagen. Annars riskerar vi att inte få plats med alla löv och ris och annat som samlas in under städdagen. För de som vill äta korv eller sitta ner och prata kommer det som vanligt självklart även att serveras kaffe, kakor och korv i Lilla 60 under dagen.

Tänk även på att Stockholm stads Mobila Miljöstation besöker Årsta torg, på Hjälmarvägen bakom Folkets hus mellan kl 18-18:45 den 27 oktober. Där kan farligt avfall och mindre elektronik lämnas in.

Information på anslagstavlorna

Våra anslagstavlorna i porten innehåller förutom de boendes namn även kontaktuppgifter till vår fastighets- och markentreprenör Riksbyggen samt till HSB som sköter det administrativa med hyror, panter och liknande. Anslaget med denna info har nyligen uppdaterats, men informationen är densamma. Felanmälan till Riksbyggen görs fortfarande på 0771-860860 och frågor till HSB kan bland annat ställas via telefonnummer 08-7853500.

Förutom delen med kontaktuppgifter på tavlan finns även ett utrymme att sätta upp övrig information till våra medlemmar. Tyvärr är det även en stor mängd företag som sätter upp sin reklam på tavlorna. Husvärdarna försöker så gott det går att rensa tavlorna när reklamen kommer upp. Hjälp därför husvärdarna att ta ner reklam ifall ni ser den. Risken är annars att den viktiga informationen försvinner bland reklamen.



Husvärdar

Förutom att rensa anslagstavlor gör Husvärdarna även andra insatser i föreningen, t ex hantering av Grannsamverkan samt kommunikation med Närpolisen, samt även anordning av aktiviteter och liknande. Tyvärr saknas det Husvärd i ett antal portar (Årstav. 97-101, Åmänningev. 18-20 samt Siljansv. 51-53) vilket medför att boende i de portarna kan gå miste om information om händelser och kommande aktiviteter i föreningen.

Hör av er till någon Husvärd i närheten eller skicka ett mail på adressen husvard@grangen.se ifall ni är intresserade av bli Husvärd i er port.

Sommarfesten och andra aktiviteter

Sommarfesten var uppskattad bland de drygt 60 personer som kom. Vädret medförde att festen flyttades till Grängerian, där det erbjöds både mat & dryck, trekamp och trubadur-underhållning. Ett stort tack till Husvärdarna som anordnat en trevlig fest! Förhoppningsvis blir detta ett återkommande inslag för att öka gemenskapen mellan grannarna i föreningen.

För er som inte hade möjlighet att medverka på Sommarfesten påminner vi om de Pubkvällar som anordnas i Grängerian den första torsdagen i månaden. Ett uppskattat och enkelt sätt att lära känna sina grannar samt höra vad som är på gång i föreningen.

Utöver dessa träffar finns även Pensionärsföreningen som har regelbundna träffar dagtid i Lilla 60 för att prata och umgås över en kopp kaffe eller två.

Element

Förarbetet med elementen har av olika anledningar dragit ut på tiden och vi kommer därför tyvärr att behöva avvakta till våren (när värmen i ledningarna återigen kan stängas av) innan det kan utföras några arbeten. Vi passar på att påminna om att det är bra att lufta sina element nu till hösten. Fråga en granne eller din husvärd om du behöver hjälp att lufta.

Kölista till parkeringsplats

Hanteringen av kölistan för parkeringsplatser inom föreningen, som tidigare sköttes av fastighetsansvarig, har nu tagits över av Servicecenter på HSB.

Säkerhetsdörr

Det blev företaget Proloc som valdes för att utföra bytet av säkerhetsdörr. Kontaktppgifter till de som visat intresse har överlämnats till företaget för vidare hantering och kontakt. För frågor, till exempel gällande montering eller andra förberedelser, samt även nya intressenter hänvisar vi till Proloc.

Hemsidan

Vi påminner om att besöka vår hemsida (www.grangen.se) då och då, för att se vad som är på gång, samt även att se aktuell information som inte hunnit komma ut via dessa medlemsinformationsutskick.

Med förhoppning om att vi ses och att solen är med oss den 29e!

*Hälsningar
Styrelsen*