

# HSB Brf Grängen

## Medlemsinfo, januari 2012

---

### **Nycklar**

Det finns fortfarande ett antal beställda nycklar som inte kvitterats ut. "Sista chansen" att hämta ut dem är i samband med årsstämman. Därefter tas reservationen för dem bort och de kan således kvitteras ut av andra.

### **Hyreshöjning**

Vi har även detta år följt planen att höja hyrorna med 3% för att hantera ökade omkostnader samt som reserv inför kommande investeringar. Mer information om budgeten kommer att ges i samband med årsstämman.

### **Årsstämma**

Den 26 mars är det dags för Årsstämma i föreningen där vi kommer att behandla de frågor som våra stadgar föreskriver. Kallelse till Årsstämman kommer att sättas upp i portarna framöver, följt av utdelning av 2011 års Årsberättelse till samtliga lägenheter i föreningen. Som vanligt håller vi till i vår gemensamma lokal Grängarian på Siljansvägen 58.

### **Motioner till årsstämman**

Styrelsen ser gärna att de som har förslag på idéer och åtgärder lämnar in motioner så snart som möjligt. Detta för att styrelsen ska hinna förbereda ärendena och gå ut med ev. kostnadsförfrågningar innan stämman. Alla motioner som inkommer före den sista februari kommer att behandlas!

Motionen kan skickas per mail till [info@grangen.se](mailto:info@grangen.se) eller lämnas i brevlådan till föreningens expedition på Siljansvägen 54b.

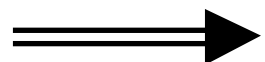
Samtliga motioner måste innehålla en tydlig beskrivning inklusive förslag till åtgärd/förbättring. Motionen måste dessutom innehålla minst en avsändare i form av namn och bostadsadress, gärna även en underskrift med namnförtydligande för de motioner som lämnas skriftligt.

### **Valberedningen**

Vill du engagera dig mer i Brf Grängen och påverka din boendesituation? Hör av dig till valberedningen innan årsstämman och anmäl ditt intresse! Kontaktuppgifter till valberedningen, som består av Johan Palm och Sören Asp, finns på föreningens hemsida [www.grangen.se](http://www.grangen.se)

### **Seniorklubben**

Efter ett antal år har den vilande pensionärsföreningen återbildats och alla Grängens boende med någon form av pension (ålders-, avtal-, förtids-, del- eller sjukpension) är välkomna att bli medlem i Seniorklubben Grängen. Klubbens mål är att tillsammans mötas och trivas under olika former av aktiviteter. Det kommer att vara 9-10 träffar per år utöver årsmöte, med en medlemsavgift på 50 kr/år. Annonsering inför träffarna kommer utöver medlemsblad även att ske på anslagstavlor i våra portar.



## **Bastun**

Bastun har varit uppskattad, men har visat sig vara i behov av renovering och är därmed för tillfället stängd. Mer information om när den öppnar igen kommer att ges på hemsidan, samt i kommande medlemsblad.

## **Visa hänsyn**

Tänk på att visa hänsyn mot dina grannar genom att tex inte spela musik eller att föra onödigt oväsen vid olämpliga tider. Stäng lägenhetsdörren istället för att dra/slå igen den. Ljud fortplantar sig lätt! Ett antal portar (till trappuppgången) har med tiden börjat slå igen hårt, men detta kan lätt åtgärdas. Kontakta Riksbyggen ifall ni har en port som låter mycket.

Tänk även på att det inte är tillåtet att mata fåglar i direkt anslutning till fastigheterna, eftersom det även kan locka till sig andra djur som kanske inte alltid är lika trevliga att titta på eller ha i närheten...

## **Gästrummet**

Efter en förtjänstfull och väldigt uppskattad insats med all hantering av föreningens Gästrum har Ulrika Olofsson-Walles nu lämnat över arbetet till Brita Unelius. Bokning görs via mailadressen [gastrum@grangen.se](mailto:gastrum@grangen.se) eller med en lapp i Britas brevlåda på Årstavägen 95. Det är fortfarande enbart medlemmar inom föreningen som kan hyra rummet och det är även medlemmen som har ansvar för sina gäster.

## **Hemsidan**

Vi påminner om att besöka vår hemsida ([www.grangen.se](http://www.grangen.se)) då och då, för att se vad som är på gång, samt även att se aktuell information som inte hunnit komma ut via dessa medlemsinformationsutskick.

Nya funktioner är bland annat en anslagstavla där det är möjligt att ställa frågor eller lämna kommentarer, samt att det nu även finns möjlighet att på egen hand fylla i kommande händelser att visa i kalendern.

## **Namnskyltar**

Byte av namnskyltar på anslagstavlan i porten, samt utdelning av skyltar till den egna lägenhetsdörren ska hanteras av HSB och Riksbyggen. Vi har dock märkt att vissa namn inte har uppdaterats. Ifall ni anser att ni har fel namn på er dörr och/eller i porten, skicka ett mail till [info@grangen.se](mailto:info@grangen.se) eller lägg en lapp i brevlådan till föreningens expedition på Siljansvägen 54b.

## **Vinter och snöröjning**

Hittills har det inte varit så mycket snö att ta hand om, men när (om?) den börjar trilla ner kan det vara bra att veta att vi har avtal med Riksbyggen att skotta våra gemensamma parkvägar och vid portar under dagtid, dock ej på helgerna. Kommunen är ansvariga för resterande gator i föreningen. Självklart går det även bra att sopa och skotta på egen hand och vi önskar därför att de borstar och skyfflar som finns inom föreningen används på rätt sätt, samt återställs till sin ursprungliga plats efter att de använts.

*Hälsningar  
Styrelsen*