



HSB Brf Grängen

medlemsinfo januari 2014

Årsstämma 24 mars

Kallelse till föreningens Årsstämma den 24 mars kommer inom kort att anslås i portarna. Vi håller som vanligt till i Grängeriaan (Siljansvägen 58) och vi hoppas på stor uppslutning. Årsberättelsen som innehåller den ekonomiska informationen samt även annan information om vad som hänt under året kommer att delas ut till samtliga lägenheter ett par veckor före stämman.

Det är i år ett flertal ledamöter i styrelsen som avgår. Valberedningen jobbar för närvarande med att hitta nya intressenter. För er som känner er lockade av styrelsearbetet och vill föra jobbet med vår förening vidare uppmanar vi er att snarast kontakta Valberedningen.

Motioner till stämman

Om ni har förslag på åtgärder eller har andra idéer som ni vill avhandla under stämman ska de lämnas in som motioner, senast 28/2. Motioner som inkommer därefter kommer inte att kunna beslutas på stämman. Styrelsen kan dock jobba vidare med förslag även utan stämmobeslut. Motionerna kan lämnas i brevlådan till föreningens expedition på Siljansvägen 56 eller mailas till info@grangen.se. Samtliga motioner måste innehålla en tydlig beskrivning inklusive förslag till åtgärd eller förbättring. Motionen måste dessutom innehålla minst en avsändare i form av namn och bostadsadress, gärna även en underskrift för de motioner som lämnas skriftligt.

Att bo i bostadsrätt

HSB har tagit fram en så kallad interaktiv utbildning som beskriver vad det innebär att bo i en bostadsrätt. Det finns en hel del nyttigheter att tänka på och lära sig. Styrelsen uppmanar alla som har tid och möjlighet att läsa på, via adressen <http://195.67.27.197/sthlmueb/player.html>. En länk finns även från vår hemsida, www.grangen.se. Vissa problem finns med Google Chrome.

Balkongplåtar

Omkring månadsskiftet januari-februari inleds det tidigare annonserade arbetet med att byta ut balkongskärmarna i föreningen på de huskroppar som är värst angripna av smuts och alger. Drygt hälften av föreningens balkonger kommer att få nya skärmar i denna etapp. För övriga huskroppar har bedömningen gjorts att skärmarna är så pass fräscha att det går att kan avvakta lite för att se om ett byte behövs även där framöver. Skärmarna kommer att bytas från utsidan via skylift och bytet tar 1-1½ timme per balkong. Berörda adresser för den första etappen är:

- Åmänningevägen 10-20
- Siljansvägen 43-45
- Siljansvägen 55-57
- Årstavägen 85-111
- Årstavägen 113, dock endast de två balkongerna vid Konsums varuintag.

Då arbetet är lite väderberoende kommer berörda hushåll att aviseras någon vecka innan arbetet startar, med exaktare datum samt mer information om eventuella förberedelser och liknande.

HSB Portalen

I februari kommer HSB att lansera den så kallade HSB Portalen för samtliga medlemmar inom HSB Stockholm. Där finner ni info om er lägenhet samt eventuella lokaler/p-platser inklusive avier och annat nyttigt. Mer information och inloggningsuppgifter kommer från HSB inom kort. Självklart går det fortsättningsvis att kontakta HSB ServiceCenter via telefon för administrativa frågor som de hanterar. Kontaktuppgifter finns på anslagstavlan i porten samt på vår hemsida.

Nyinflyttade

Sedan vi senast hälsade våra nyinflyttade grannar välkomna har föreningen fått nya medlemmar: *Anna* på Årstav. 87, *Erik* på Årstav. 87, *Caroline & Petter* på Årstav. 91, *Agneta* på Årstav. 93, *Annica* på Årstavägen 99, *Grant & Lovisa* på Årstavägen 101, *Kristoffer* på Årstavägen 105, *Rebecca & Robin* på Årstav. 111, *Fredrik & Malena* på Årstav. 113, *Helena* på Siljansv. 71 samt *Anders* på Åmänningevägen. 20. Vi hälsar alla varmt välkomna till Brf Grängen!

Vintriga hälsningar från Styrelsen Brf Grängen

Styrelsen når ni alltid via info@grangen.se eller med en lapp i lådan till Föreningsexpeditonen.