

Protokoll fört vid BRF Grängens ordinarie årsstämma 2006-03-20

- §1 Föreningens ordförande, Lennart Rönnevig hälsade alla närvarande medlemmar välkomna och förklarade den 58:e årsstämman för öppnad kl.19:00. Mötet ägde rum i föreningens gemensamhetslokal Grängerian.
- Dagordningen för årsstämman biläggs detta protokoll, se bilaga 1.
- §2 Till ordförande för årsstämman valdes Elsie Nilsson.
- §3 Till sekreterare för årsstämman valdes Greger Sundin.
- §4 Avprickningslistan se bilaga 2 godkändes som förteckning över närvarande Valberättigade medlemmar. Antalet valberättigade medlemmar var 45 st, varav 2 med fullmakter. 7 stycken övriga ej röstberättigade. Se bilaga 2.
- §5 Dagordningen fastställdes.
- §6 Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Lars Lindquist och Nils Möllby.
- §7 Stämman godkände enhälligt att kallelse till årsstämman vederbörligen skett.
Not: Inlagan i årsredovisningen som berör verksamhetsrapporten ska bytas ut mot inlagan som delades ut veckan efter årsredovisningen.
- §8 Årsredovisningen godkändes enhälligt av stämman. Se bilaga 3.
-Fråga om radonvärden kom upp på punkten och Jubin Ghassabei förklarade att alla portar utom Årstavägen 111 ligger under gränsvärdena och är därmed godkända. Ny mätning sker under mars och april på Årstavägen 111.
-Fråga om vilka saker som fastighetsskötaren och föreningen ansvarar för och vilka saker som medlemmarna kan räkna med att få hjälp med.
Lennart Rönnerstig förklarar att dom nya stadgarna gäller men att det får bli en övergångstid där föreningen hjälper till med vissa saker även en tid framöver.
Ansvarsfördelningen finns i pärmarna i "vem ansvarar för vad i föreningen".
- §9 Eva Jennesäter läste upp sista 3 raderna ur revisionsberättelsen. Revisorernas berättelse godkändes enhälligt. Se inlaga i årsredovisningen.
- §10 Stämman fastställde föreningens resultat och balansräkning.
- §11 Stämman beslöt, i enlighet med styrelsens förslag enligt beskrivning på sidan 10 att fördela resultatet enligt **Förslag till resultatdisposition.**

§12 Informationen om verksamhetsplanen fastställdes, frågan om postbrevlådorna kommer att upphöra för att istället placeras i porten togs upp och det finns en plan hos posten att så ska ske på alla fastigheter i framtiden för att underlätta för postbrevbärarna. Styrelsen har idag ingen tidsplan när ett sådant förfarande skulle bli påtvingat föreningen. Med denna frågan besvarad godkände stämman verksamhetsplanen.

§13 Stämman godkände certifieringsutlåtandet.

§14 Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för gällande räkenskapsår 1 januari 2005 – 31 december 2005.

§15 Stämman godkände enhälligt att föreningens ägda bostadsrätter övergår till föreningens ägda hyresrätter.

§16 Stämman beslöt enhälligt, efter förslag från valberedningen att alla arvoden lämnas oförändrade endast uppräknig av basbeloppet.

§17 Stämman beslutade att styrelsen får besluta om arvoden i samband med förlorad arbetsinkomst får utgå om det har inverkat på det ordinarie arbetet.

§18 Val av ordinarie styrelseledamöter och suppleanter skedde enligt valberednings förslag (se bilaga 4) med nedanstående personer:

Lennart Rönnevig, ledamot	kvarstår 1 år
Greger Sundin, ledamot	kvarstår 1 år
Åsa Östedt, ledamot	nyval 2 år
Lars Landeman, ledamot	nyval 2 år
Jubin Ghassabei, ledamot	omval 2 år

Annika Lindqvist, suppleant	nyval 2 år
Kerstin Evelius, suppleant	kvarstår 1 år

Lennart Rönnevig välkomnade Lars och Annika.

§19 Val av revisorer och suppleant skedde enligt valberedningens förslag (se bilaga 4) med nedanstående personer:

Ann-Helen Von Meyer Bremen, revisor	nyval 1 år
Charlotte Söderling, revisorsuppleant	nyval 1 år

§20 Val av valberedning skedde enligt förslag från stämman med nedanstående personer:

Nils Kvarnback, sammankallande	omval 1 år
Sören Asp	omval 1 år

§21 Val av distriktsombud och suppleanter skedde enligt valberedningens förslag (se bilaga 4) med nedanstående personer:

Lennart Rönnevig, ombud	omval 1 år
Greger Sundin, ombud	omval 1 år
Åsa Östedt, ombud	omval 1 år
Jubin Ghassabei, ombud	omval 1 år
Lars Landeman, suppleant	nyval 1 år
Kerstin Evelius, suppleant	omval 1 år
Annika Lindqvist, suppleant	nyval 1 år

§22 Övriga anmälda ärenden- motioner.
2 stycken motioner har anmälts till stämman, se bilagor i årsredovisningen.
Beslut: Stämman beslöt enligt följande:

Motion a -att bifalla enligt styrelsens förslag.

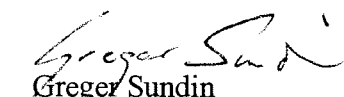
Motion b -att bifalla enligt styrelsens förslag.

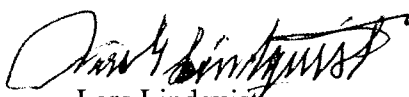
§23 Innan stämman avslutades, avtackade Lennart Rönnevig vår avgående föreningsrevisor Eva Jennesäter och Frank Jonsson ur styrelsen med blommor och presentkort på Clas Ohlson.
Jenny Strömberg som inte kunde delta på mötet avtackas senare.
Lennart överlämnade en blomsterkvast och presentkort på Clas Ohlson till Elsie Nilsson som tack för hennes roll som ordförande för årsstämman.

Stämman förklarades för avslutad kl. 20:15.

Vid protokollet:

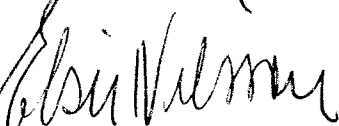
Justeras:


Greger Sundin


Lars Lindquist


Nils Möllby

Vid:



Elsie Nilsson, Ordförande årsstämma