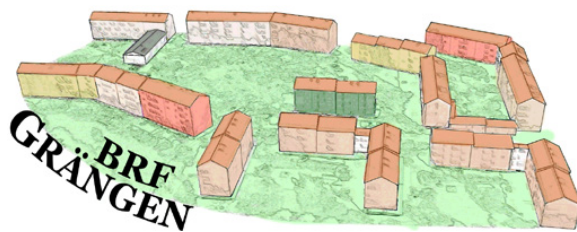


Medlemsinfo

juni 2019



Nyinflyttade

Först av allt vill vi hälsa våra nyinflyttade grannar och medlemmar varmt välkomna! Sedan förra medlemsinfon är det **Jacobus** på Siljansvägen 43, **Julia** på Årstavägen 99, **Johanna** på Siljansvägen 43, **Oscar och Hannah** på Siljansvägen 61, **Karin och Petter** på Årstavägen 93, **Agnes och Ebba** på Årstavägen 85, **Christina** på Årstavägen 101, **Jesper** på Årstavägen 91, **Christo och Elinor** på Åmänningevägen 12 samt **Huiqiao och Erik** på Siljansvägen 62.

Styrelsen 2019-2020

Eva Hammarstedt valdes som föreningens ordförande på vår årsstämma. Styrelsen har internt valt att utse Kristina Almqvist som föreningens vice ordförande.

Övriga ledamöter i styrelsen för perioden april 2019 till april 2020 är Fredrik Persson, Johan Strokirk, Margit Deurell, Elisabet Broberg, Kennert Lilja, Lasse Haapalainen samt Stefan Grundäng Ramilli.

Samtliga ledamöter är fördelade inom olika ansvarsområden; sekreterare, ekonomi, fastighetsgrupp, m m. Det finns även utsedda ledamöter som är kontaktpersoner gällande fönsterprojekt och lokalkonvertering.

Vi har även fått en ny HSB ledamot i form av Thomas Bäcklin som vi hälsar välkommen till Grängens styrelse. Den nya valberedningen består av; Stina Friberg, Kajsa Johansson och Daniel Smyth.

Markskötsel

Ny entreprenör för markskötsel från 1 maj är Fastighetsägarna Service.

Felanmälan rörande våra grönområden ställs till styrelsen!



Fönsterprojektet

Mätning av fönster är nu i stort sett färdig, en ny omgång ska aviseras i ett antal lägenheter där entreprenören inte fick tillträde första gången. **OBS!** Viktigt att ni ger tillträde, antingen genom att lägga en nyckel i boxen i stora tvättstugan eller att ni är hemma och öppnar.

Det har även visat sig möjligt att enbart mäta fönster på första och tredje våningen på många platser i föreningen. Det är därmed inte alla lägenheter på mellanplan som kommer att behöva besökas för mätning, vilket gör att de lägenheterna heller inte aviserats.

Frågor gällande entreprenaden ställs i första hand till FMS Bygg, inte till styrelsen.

Grovdammsugare

Inför städdagen köptes sex stycken grovdammsugare in som nu finns för utlåning till medlemmarna.

Mejla styrelsen om du är intresserad av att låna den någon dag/några dagar så bestämmer vid tidpunkter för upphämtning och återlämning.

OBS! Dammsugarna är inte till för att suga upp vatten, andra vätskor eller miljöfarliga partiklar!



Var god vänd →

Sommarsäsong

Den blomstertid är här..... och med den, välbehövlig värme och sol. Lite påminnelser med tanke på förra årets värmebölja!

- Grillning är ej tillåten på balkonger. Vi har särskilda grillplatser anordnade runt om i föreningen. Det är också tillåtet att använda grillar på grusplanen på innergården mellan Årstavägen och Åmänningevägen. Tänk på brandrisken och ta hand om allt ni använt så att inga matrester eller skräp ligger kvar och föder råttor.
- Balkonglådor eller krukor får ej hängas eller monteras på utsidan av räcket, inte ens på nedre plan. Det finns alltid risk för att något kan ramla ner och orsaka personsador.



Brandvarnare

Styrelsen ska se till att samtliga lägenheter har fungerande brandvarnare och här sätter vi stor tillit till er medlemmar! Har ni ingen fungerande brandvarnare, hör av er till styrelsen så får ni en. Se till att kontrollera att den fungerar, det är en billig livförsäkring!

Gästrumslås

Sommartid brukar gästrummet vara flitigt använt och med det nya "bricklåssystemet" har vi upptäckt att det finns viktiga saker att komma ihåg!

För varje giltig bokning går det att öppna dörren till Gästrummet med hjälp av bokensbrickan, från kl. 12:00 till 23:59 den dag som bokats. Om detta görs, möjliggör systemet även att det går att öppna dörren med brickan från midnatt till 12:00 dagen därpå.

I det fall någon behöver lämna gästrummet före kl 12 och återkomma efter midnatt går det alltså inte att komma in med den personliga bokensbrickan. För att hantera detta problem finns istället en speciell bricka att tillgå inne i Gästrummet, med en tillräckligt stor nyckelbricka för att inte försvinna. Vi ber er informera era gäster om detta och hoppas slippa problem med att trötta besökare inte kommer in i Gästrummet efter en sen kväll.

Konvertering av lokaler

Nu är äntligen bygglov godkänt för ombyggnad av lokaler till lägenheter på Åmänningevägen 20 och Siljansvägen 55. Det kommer att bli 4 lägenheter och inte 6 som ursprungligen planerat. En hel del justeringar behövde göras, bland annat förbättringar av ljusinsläpp.

En gammal gasservis hittades i ena lokalen som måste plomberas av auktoriserad installatör men projekteringen är i full gång med beräknad byggstart efter semestertiderna. Mer information kommer via medlemsinfo och i berörda portar framöver.

Till sist ...

... vill vi önska er en härlig sommar och passa på att slå ett slag för GRANNSAMVERKAN!

Vi hjälps åt att hålla koll på varandras egendom, i synnerhet under semestertider. Vi ser till att samtliga portar och källardörrar stängs ordentligt då vi går igenom och vi uppmärksammar om obehöriga "smyger" runt på innergårdar, dag, kväll eller natt. Ryck gärna en extra gång i dörren för att kontrollera att den är låst! Om vi alla hjälps åt blir allt så mycket trevligare och enklare!

