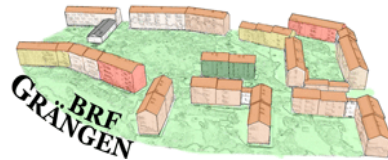


Medlemsinformation

Juni 2024



Välkomna till föreningen

Sedan medlemsinformationen i mars har vi fått nya grannar i form av Sophia på Åmänningevägen 18, John och Maria på Åmänningevägen 20, Max på Siljansvägen 43, Evelina på Siljansvägen 53, Anton och Sophie på Årstavägen 111, Leo på Årstavägen 115, Alexander på Årstavägen 117 och Therese på Årstavägen 87.

Vi önskar er alla varmt välkomna och hoppas att ni kommer trivas bra här i föreningen!

Styrelsen 2024 - 2025

Elisabet Broberg valdes som ordförande på vår årsstämma. Styrelsen har internt valt att utse Johan Strokirk som föreningens vice ordförande. Övriga ledamöter för perioden maj 2024 till april 2025 är Kennerth Lilja, John Eriksson, Karin Paulsson, Michele Gambierazzi, Karin Sjöberg, Elinor Löverli samt Eric Lennerth, HSB ledamot. Valberedningen består av Ella-Klara Santin, Fredrik Persson och Brigitte Furch.

Extra stämma och stadgarna

Vid extra stämman, måndagen den 17 maj, godkändes de nya stadgarna. De kommer inom kort att finnas tillgängliga på vår hemsida.

Gästrummet

Från den första juni 2024 är debiteringen för gästrummet 300:- per natt. Beslutet att sänka kostnaden per natt för gästrummet togs på stämman den 13 maj 2024.

Balkonger

Som vi skrivit om tidigare så behöver några av våra balkonger renoveras, Nu är avtal för detta snart på plats. Arbetet beräknas börja vecka 32, förutsatt att Stadsbyggnadskontoret (SBK) godkänner alla inskickade papper. De balkonger som vi börjar med ligger på Siljansvägen 63-65, därefter beräknar vi att fortsätta med Siljansvägen 69-71.

Berörda kommer att få separat information.

Balkongdörrar och Loggior

Arbetet med byte av balkongdörrar beräknas starta under hösten 2024, och berörda kommer att informeras separat. Ett provmontage kommer att göras på en balkongdörr, montaget behöver godkännas av Stadsbyggnadskontoret (SBK). Därefter fortsätter vi med resterande balkongdörrar.

Arbetet med våra loggior beräknas starta under november 2024, och berörda kommer att informeras separat.

Utredning av kodlås

Just nu pågår ett arbete att sammanställa föreningens behov och förutsättningar för kodlås till portarna. Offerter kommer att tas in från flera leverantörer och jämförs utifrån behov, pris och förutsättningar.

Vid flytt

Vid flytt behöver du även säkerställa att:

- bricka/or till tvättstugan lämnas till nya ägaren,
- routern lämnas kvar, om du har hämtat ut en router från föreningen eller om det fanns en router när du flyttade in,
- samtliga nycklar till lägenheten och porten lämnas till nya ägaren,
- eventuella hyresavtal till parkeringsplats och extra förråd sägs upp.

Sommarsäsong

Här kommer några påminnelser nu när sommaren är här.

Tänk på brandrisken! Grillning är inte tillåten på våra balkonger. Vi har särskilda grillplatser anordnade runt om i föreningen samt att det går att ställa grillen på grusplanen, innergården mellan Åmänningevägen och Årstavägen. Ta gärna med vatten att släcka med om något skulle hända. Städa undan efter er så att inga matrester eller skräp ligger kvar och lockar till sig råttor och fåglar.

Balkonglådor eller krukor får ej hängas eller monteras på utsidan av räcket. Inte ens på nedre plan då något kan ramla ner och orsaka personskador.

Källardörrar! Kom som vanligt ihåg att stänga källardörren. Det är helt onödigt att bjuda in inbrottstjuvarna den vägen.

Semestertider

Även vi i styrelsen tar semester och kommer enbart att kunna svara på mejl eller kika i brevlådan i begränsad omfattning. Ta som rutin att leta efter svar på er fråga på hemsidan och gör felanmälan till Storholmen i vanlig ordning. Akuta ärenden prioriterar vi självklart. Vårt första styrelsemöte efter sommaren är den 19 augusti.

Vill vi önska alla medlemmar en härlig sommar och passar på att slå ett slag för Grannsamverkan. Vi hjälps åt att hålla koll på varandras egendom, vi ser till att samtliga källardörrar stängs ordentligt då vi går igenom. **Känn efter en extra gång att dörren verkligen har gått i lås.**

Vanliga frågor

Det finns svar på många frågor på vår hemsida, ett tips är att börja där om ni undrar över något.

<http://grangen.se/vanliga-fragor/>

Styrelsen önskar alla en skön sommar!

